



Montenegro - Moradia



 4 Quartos
  4 Casas de banho
  175,8 Área (m²)
  189,6 Área terreno (m²)
  Garagem
  Piscina

650 000 €
(EUR €)

Faro - Montenegro - Moradia T4 com Piscina

Esta moradia T4 de luxo em Montenegro, Faro, oferece uma combinação perfeita de conforto, elegância e localização estratégica. Com um design contemporâneo e acabamentos de alta qualidade, esta propriedade é ideal para quem procura um estilo de vida sofisticado e funcional.

****Características principais:****

- ****Localização privilegiada****: Situada numa zona tranquila, mas próxima de todas as comodidades, incluindo supermercados, serviços, e a apenas 5 minutos do aeroporto, da praia de Faro e da Universidade das Gambelas.

- ****Piso térreo****: Composto por uma garagem fechada, um WC social com base de duche, um quarto e uma cozinha moderna totalmente equipada com eletrodomésticos da marca Teka ou



Pedro Henriques

+351 911 701 515 ²
pedro@lusitaniaproperties.pt

T +351 911 756 000 ² · T +351 911 756 000 ² · E info@lusitaniaproperties.pt

Rua Vasco da Gama , 55
AMI 13419

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



equivalente. A cozinha em open space integra-se harmoniosamente com a espaçosa sala de estar, criando um ambiente perfeito para convívio.

- ****Exterior****: Inclui um espaço de lazer com a possibilidade de instalar um barbecue, além de uma piscina maravilhosa para desfrutar dos dias quentes do Algarve.

- ****Primeiro andar****: Apresenta uma master suite de aproximadamente 40 m², equipada com base de duche, walking closet e acesso a uma varanda privativa. Além disso, há um WC social com banheira e dois quartos adicionais, ambos com roupeiros embutidos, sendo que um deles também tem acesso a uma varanda.

- ****Segundo andar****: Oferece um espaço versátil que pode ser utilizado como lavandaria, dando acesso a um esplêndido rooftop de 93 m², ideal para colocar um jacuzzi e aproveitar o clima agradável do Algarve.

****Oportunidade de personalização****: Nesta fase, os acabamentos podem ser escolhidos pelo comprador, permitindo que personalize a casa ao seu gosto.

Esta moradia é uma excelente oportunidade para quem deseja investir numa propriedade de luxo ou realizar o sonho de viver numa das zonas mais prestigiadas do concelho de Faro.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Ano construção: 2024
- Cozinha Equipada
- Barbecue
- Terraço topo
- Terraço
- Golfe : 15 Km
- Ar condicionado
- Lareira
- Piscina
- Piscina Privada
- Certificação energética: A
- Garagem
- Aeroporto : 3 km



Pedro Henriques

+351 911 701 515 ²

pedro@lusitaniaproperties.pt

T +351 911 756 000 ² · T +351 911 756 000 ² · E info@lusitaniaproperties.pt

Rua Vasco da Gama , 55
AMI 13419

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)